



Váš dopis zn.:

ze dne: 25. 06. 2024

Naše značka: O24690077265/ÚTPČMO/VP

Č. složky 612127523

Vyřizuje: Petra Váchová

Datová schránka: f7rf9ns

Telefon: 840 111 111

Email: [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz)

Datum: 25. 06. 2024

**Ing. arch. Bořek Peška**

**Milešov 2**

**411 32 Velemín**

### **Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Název akce:	<b>Bílina, Radniční – revitalizace veřejného prostoru v proluce mezi ZUŠ a domem čp. 23 včetně přilehlých prostor ulice Radniční</b>
Účel vyjádření:	<b>předložená dokumentace pro stavební povolení</b>
Zájmové území:	Okres: Teplice
	Obec: Bílina
	Část obce, ulice: ul. Radniční
	Katastrální území, parcelní číslo: k. ú. Radniční (Zájmové území je vymezeno žadatelem graficky)
Kontaktní osoba:	Ing. arch. Bořek Peška
Adresa, tel., e-mail	tel: +420 608 949 806 e-mail: <a href="mailto:peska@komonarchitekti.cz">peska@komonarchitekti.cz</a>
Investor:	Město Bílina
Projektant:	Ing. arch. Bořek Peška
Vlastník dotčené IS	Severočeská vodárenská společnost a. s. (dále jen „SVS“)
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	O24690063485, ze dne 28. 05. 2024
Platnost vyjádření:	<b>jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)</b>

#### Popis navrženého řešení:

Předložená projektová dokumentace řeší revitalizaci veřejného prostoru v proluce mezi ZUŠ a domem čp. 23 včetně přilehlých prostor v ul. Radniční v k. ú. Bílina.

Ulice Radniční bude nově předlážděna a budou vytvořena nová parkovací stání. Nově předlážděn bude také slepý záliv ve vnitrobloku, který bude nadále sloužit rezidenčnímu parkování. Vyvýšený prostor se stromem bude zachován a opraven. Dojde k úpravě nivelety průchodu při domu č.p. 25/3. Prostor dětského hřiště se změní. Povrch bude nově tvořit převážně kopaný písek. Dojde k výměně herních prvků. Na rozhraní dvorku a dětského hřiště bude vystavěno oplocení v nové pozici blíže objektu ZUŠ. Veřejný prostor bude osazen novým dopravním značením a novým mobiliářem dle standardu městské památkové zóny města Bílina. Stavební akce si vyžádá úpravu pozic uličních vpustí v řešeném prostoru.

Odvod dešťových vod bude řešen stávajícím způsobem přes uliční vpustí do jednotné kanalizace, kdy dojde k přemístění stávajících uličních vpustí do nových pozic. Vpustí budou napojeny do jednotné kanalizace ve správě SČVK v místech stávajících přípojných bodů. Rozsah zpevněné plochy je mírně



redukována. Dojde k nahrazení nepropustného živičného povrchu za částečně propustný povrch z kamenné dlažby.

Pro zásobování herního prvku s vodní hrou bude sezónně využívána pitná voda z vodovodního řadu. Pro napájení bude využita původní vodoměrná šachta vodovodní přípojky pro objekty veřejného WC na p. č. 125/2, která je po demolici objektu dočasně uzavřena a zaslepena.

S vydáním stavebního povolení / územního souhlasu / na základě předložené dokumentace ke stavebnímu řízení  
**souhlasíme,**

za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- 1) Stavebník bere na vědomí skutečnost, že v dané lokalitě se nachází zařízení ve správě spol. SČVK a.s. a nadále se bude řídit ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.
- 2) Nevyužité kanalizační přípojky od stávajících uličních vpustí budou zaslepeny. Toto bude zkontrolováno pracovníky provozu spol. SČVK Teplice a bude proveden záznam do stavebního deníku.
- 3) Pro odběr pitné vody ze stávající vodovodní přípojky je nutné doložit revizi vodovodní přípojky, která bude provedena pracovníky provozu spol. SČVK, a.s., a následně uzavřít s provozovatelem vodohospodářské infrastruktury Smlouvu na dodávku vody.
- 4) Množství dodávané vody z vodovodního řadu pro veřejnou potřebu nesmí překročit max. požadované množství, které činí 1 m<sup>3</sup>/den.
- 5) Zahájení prací nám bude oznámeno 15 dní předem písemně, nebo e-mailovou poštou, včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby – e-mail: [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz).
- 6) Před započítím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. je nutné objednat na: tel. 601 267 267 / 840 111 111; [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz). V případě písemného objednání vystavujete objednávku na společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba je zpoplatněna dle sazebníku poskytovatele.
- 7) Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- 8) Je nutno respektovat a zachovat funkční povrchové znaky vodohospodářského zařízení. Požadujeme přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a kanalizační stoky mající vazbu na terén a ve spolupráci s provozem vodovodů a kanalizací zajistit jejich funkčnost. Maximální změna výšky krytí bude cca 0,20 m. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku, případně vytvořen samostatný protokol, který bude podkladem pro kolaudační nebo přejímací řízení.
- 9) Zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace, mimo zpevněné plochy komunikace, nebude pojíždět těžká technika.

Typ

strana 2 / 3

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267 • E-mail: [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz) • [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451





V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace se vlastník pozemku zdrží níže uvedených činností:

- a.) provádění zemních prací, které by mohly ohrozit technický stav vedení nebo jeho plynulé provozování
- b.) provádění terénních úprav
- c.) vysazení trvalých porostů, dřevin, jejichž kořenový systém a jejich zatížení naruší vedení
- d.) provádění skládek

Zemní práce v ochranném pásmu budou prováděny vždy ručně.

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny vodovodního potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- a.) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
- b.) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
- c.) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

- 10) Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
- 11) Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli – kontakty SČVK provoz Bílina. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaného zařízení budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování pitnou vodou, případně náklady na odstranění vzniklých škod dalším subjektům účtovány stavebníkovi.
- 12) Kontakt Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – provoz Bílina: provoz vodovodů: Miloš Klemsa – tel.: 606 606 320, provoz kanalizací – Bc. Jan Šeda – tel.: 775 040 310.

Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.

Obecné technické podmínky pro realizaci a kolaudaci staveb jsou k dispozici na [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz).

S pozdravem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
415 50 Teplice, Přítkovská 1689  
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451  
*Petra Váňková*  
referent technickoprovozní činnosti

*Příloha: Koordinační situace*

Typ

strana 3 / 3

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267 • E-mail: [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz) • [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451



# LEGENDA MATERIÁLŮ:

	ZPOMALOVACÍ PRÁH - žulové kostky 8/11
	KOMUNIKACE A PARKOVACÍ STÁNÍ
	- žulové kostky 8/11, rovné kladení
	CHODNÍK - drobná žulová kostka 5/7
	KOMUNIKACE A PARKOVACÍ STÁNÍ - odsekávací dl.
	KOMUNIKACE A PARKOVACÍ STÁNÍ
	- žulové kostky 8/11, vříťkové kladení
	ZPEVNĚNÁ PLOCHA DVŮR - kletovaný beton
	MLAT - mlátový materiál (okrová barva)
	ZELEN - ohumusování, osetí
	OPĚRNÁ ZĚD A SCHODIŠTĚ
	NOVÝ STROM / KEŘ

## LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

	jednotná kanalizace (SČVK)
	vodovod (SČVK)
	NTU/STL plynovod (Gasnet)
	podzemní vedení NN (CEZDI)
	podzemní teplovod (CEZTepelarska)
	metalický kabel podzemní (CETIN)
	NN kabel veřejného osvětlení
	lampa veřejného osvětlení samostatná na fasádě
	NOVÁ trasa vodovodu
	NOVÁ trasa sezónního vodovodu
	NOVÁ trasa dešťové kanalizace



projekt  
Revitalizace veřejného prostoru v proluce  
mezi ZUŠ a domem čp. 23 vč. přilehlých prostor ul. Radniční  
p.č. 107, 120/1, 122, 125/1, 125/2, 125/3, 126, k.ú. Bilina [004208]

investor  
město Bilina  
Břežanská 50/4, 418 01 Bilina

zodp. architekt  
Ing. arch. MgrA. Bořek Peška, ČKA 4869

stupeň  
Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

část projektu  
C - situace

zpracoval  
Ing. arch. MgrA. Bořek Peška  
Mileškov 2, 411 32 Velešín  
tel.: 608 949 806  
mail: peska@komarchitekti.cz

mřítko  
1:250

formát  
A3

datum  
06/2024

obsah

č. parv  
č. výkresu

Koordinační situace

C.3



## LEGENDA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

S.O.01 Demolice
S.O.02 Revitalizace veřejné komunikace, chodníku a parkoviště
S.O.03 Revitalizace dětského hřiště
S.O.04 Revitalizace vyvýšeného sezení pod stromem
S.O.05 Oprava ohradní zdi
S.O.06 Sanace základového zdiva objektu ZUŠ
S.O.07 Přípojka vodovodu pro dětské hřiště
S.O.08 Dešťová kanalizace
S.O.09 Mobilní a herní prvky